

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

MJSP - POLÍCIA FEDERAL

GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS

CÓDIGO DO DOCUMENTO

NEPOM_RS-PB-CRO-R00

REVISÃO

01

BASE


03/2023

TÍTULO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA DELEGACIA DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DPF/RGE/RS.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


ITENS	SERVIÇOS	Valor	MARCOS											
			mês 01	mês 02	mês 03	mês 04	mês 05	mês 06	mês 07	mês 08	mês 09	mês 10	mês 11	mês 12
			EP - 60 DIAS (15%)		AP - 60 DIAS (25%)		PL - 120 DIAS (10%)				PB - 50 A 60 DIAS (30%)		PE - 60 DIAS (20%)	
01	CONJUNTO ARQUITETURA													
01.01	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA.	21.841,05	15,00% 3.276,16		25,00% 5.460,26					10,00% 2.184,10	30,00% 6.552,31		20,00% 4.368,21	
01.02	PROJETO EXECUTIVO DE IMPLANTAÇÃO.	17.373,00			40,00% 6.949,20					10,00% 1.737,30	30,00% 5.211,90		20,00% 3.474,60	
01.03	PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO.	1.183,45			40,00% 473,38					10,00% 118,34	30,00% 355,03		20,00% 236,69	
01.04	PROJETO EXECUTIVO DE PROGRAMAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO.	6.329,04		15,00% 949,36	25,00% 1.582,26					10,00% 632,90	30,00% 1.898,71		20,00% 1.265,81	
02	CONJUNTO ESTRUTURA													
02.01	SONDAGEM DE SOLO.	27.172,13								100,00% 27.172,13				
02.02	PROJETO EXECUTIVO DE FUNDAÇÕES.	6.617,79		15,00% 992,67		25,00% 1.654,45						40,00% 2.647,12	20,00% 1.323,56	
02.03	PROJETO EXECUTIVO DE SUPERESTRUTURA EM CONCRETO.	11.332,15		15,00% 1.699,82		25,00% 2.833,04						40,00% 4.532,86	20,00% 2.266,43	
02.04	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA / MADEIRA.	2.900,82		15,00% 435,12		25,00% 725,21						40,00% 1.160,33	20,00% 580,16	
03	CONJUNTO INSTALAÇÕES ELETRO ELETRÔNICAS													
03.01	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GERAIS.	4.105,74		15,00% 615,86		25,00% 1.026,44				10,00% 410,57		30,00% 1.231,72	20,00% 821,15	
03.02	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (ENERGIAS EÓLICAS, FOTOVOLTAICA, ETC).	7.542,32		15,00% 1.131,35		25,00% 1.885,58						40,00% 3.016,93	20,00% 1.508,46	
03.03	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO.	3.476,67		15,00% 521,50		25,00% 869,17						40,00% 1.390,67	20,00% 695,33	
03.04	PROJETO EXECUTIVO DE CFTV E CONTROLE DE ACESSO.	940,27		15,00% 141,04		25,00% 235,07						40,00% 376,11	20,00% 188,05	
03.05	PROJETO EXECUTIVO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA).	3.505,99		15,00% 525,90		25,00% 876,50				10,00% 350,60		30,00% 1.051,80	20,00% 701,20	
03.06	PROJETO EXECUTIVO DE ELETRICIDADE PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA.	2.737,88				40,00% 1.095,15				10,00% 273,79		30,00% 821,36	20,00% 547,58	
03.07	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS - SISTEMAS ELÉTRICOS.	1.465,12		15,00% 219,77		25,00% 366,28				10,00% 146,51		30,00% 439,54	20,00% 293,02	
04	CONJUNTO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS													
04.01	PROJETO EXECUTIVO HIDROSSANITÁRIO (ÁGUA FRIA, QUENTE, PLUVIAL, ESGOTO SANITÁRIO)	6.920,88		15,00% 1.038,13		25,00% 1.730,22				10,00% 692,09		30,00% 2.076,26	20,00% 1.384,18	
04.02	PROJETO EXECUTIVO HIDROSSANITÁRIO (REAPROVEITAMENTO ÁGUAS PLUVIAIS E CINZAS)	2.859,70		15,00% 428,95		25,00% 714,92				10,00% 285,97		30,00% 857,91	20,00% 571,94	
04.03	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - HIDRÁULICO.	3.603,51		15,00% 540,53		25,00% 900,88				10,00% 360,35		30,00% 1.081,05	20,00% 720,70	
05	CONJUNTO INSTALAÇÕES MECÂNICAS													
05.01	PROJETO EXECUTIVO DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO MECÂNICA.	1.780,68		15,00% 267,10		25,00% 445,17				10,00% 178,07		30,00% 534,20	20,00% 356,14	
06	CONJUNTO PAVIMENTAÇÃO													
06.01	SONDAGEM A TRADO PARA CARACTERIZAÇÃO DE SOLOS	4.369,18								100,00%				

<div>  <div> SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL MJSP - POLÍCIA FEDERAL GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/RS </div> </div>														
CÓDIGO DO DOCUMENTO											REVISÃO		BASE	
NEPOM RS-PB-CRO-R00											01		03/2023	
TÍTULO														
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DA BASE NÁUTICA DO NÚCLEO ESPECIAL DE POLÍCIA MARÍTIMA DA DELEGACIA DE POLÍCIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO SUL - NEPOM/DPF/RGE/RS.														
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO														
ITENS	SERVIÇOS	Valor	MARCOS											
			mês 01	mês 02	mês 03	mês 04	mês 05	mês 06	mês 07	mês 08	mês 09	mês 10	mês 11	mês 12
			EP - 60 DIAS (15%)		AP - 60 DIAS (25%)		PL - 120 DIAS (10%)				PB - 50 A 60 DIAS (30%)		PE - 60 DIAS (20%)	
06.01	SONDAGEM A TRADO PARA CARACTERIZAÇÃO DE SOLOS.	4.000,00								4.369,18				
06.02	ENSAIOS PARA CARACTERIZAÇÃO DOS SOLOS.	2.004,02								100,00% 2.004,02				
06.03	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS (EXTERNO).	5.176,96				40,00% 2.070,79				10,00% 517,70		30,00% 1.553,09		20,00% 1.035,39
06.04	PROJETO EXECUTIVO DE PAVIMENTAÇÃO.	5.486,60				40,00% 2.194,64						40,00% 2.194,64		20,00% 1.097,32
07	CONJUNTO GERENCIAMENTO													
07.01	GERENCIAMENTO DE PROJETOS (COORDENAÇÃO).	3.794,50	1,77% 67,29	7,41% 281,01	7,83% 297,09	14,89% 565,03	-	-	1,17% 44,53	23,93% 908,14	12,11% 459,40	13,51% 512,75	6,06% 230,10	11,31% 429,17
07.02	ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA, RELAÇÃO GERAL DE MATERIAIS, CURVAS ABC DE SERVIÇOS E INSUMOS.	4.397,13				15,00% 659,57			35,00% 1.539,00				30,00% 1.319,14	20,00% 879,43
07.03	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, PLANEJAMENTO DA OBRA, CADERNO DE ENCARGOS, HISTOGRAMAS DE MÃO DE OBRA.	1.797,05				15,00% 269,56			35,00% 628,97				30,00% 539,11	20,00% 359,41
07.04	PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E IMOBILIÁRIA JUNTO A SECRETARIA DE PATRIMÔNIO DA UNIÃO, REGISTRO DE IMÓVEIS E DEMAIS ÓRGÃOS, COM GEORREFERENCIAMENTO, MEMORIAL DESCRITIVO, LEVANTAMENTO DE BENFEITORIAS E DOCUMENTOS PERTINENTES.	27.833,67		15,00% 4.175,05		25,00% 6.958,42				10,00% 2.783,37	30,00% 8.350,10			20,00% 5.566,73
	PREÇO DE VENDA SIMPLES	188.547,30	1,77% 3.343,44	7,41% 13.963,16	7,83% 14.762,19	14,89% 28.076,06	-	-	1,17% 2.212,49	23,93% 45.125,14	12,11% 22.827,46	13,51% 25.478,34	6,06% 11.433,66	11,31% 21.325,36
	PREÇO DE VENDA ACUMULADO	188.547,30	1,77% 3.343,44	9,18% 17.306,60	17,01% 32.068,79	31,90% 60.144,85	31,90% 60.144,85	31,90% 60.144,85	33,07% 62.357,34	57,01% 107.482,48	69,11% 130.309,94	82,63% 155.788,28	88,69% 167.221,94	100,00% 188.547,30

NOTAS:

1) Conforme item 5.19 do Caderno de Diretrizes Básicas para Projetos em BIM, IMPLANTAÇÃO E PAISAGISMO (Itens 01.02 e 01.03) iniciam pela etapa de Anteprojeto (AP). Logo, os projetos que envolvem rede externa também não serão contemplados na etapa de Anteprojeto.

Rio de Janeiro, 08 de maio de 2023.


THAIS XAVIER DE OLIVEIRA
 ENGENHEIRA CIVIL - Mat. 9000426
 EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO